

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Sajóecseg Község Önkormányzata

címe: 3793 Sajóecseg, Széchenyi u. 27.

adószáma: 15546137-2-15

bankszámlaszáma: 11734004-15546137

képviseli: Rabi József polgármester

Telefon/fax: 06-46/503-904; 06-46/503-905

E-mail: sajocsege@sajoktv.hu

(a továbbiakban "**Megrendelő**"),

másrészről

Név: Szirák-Prevent Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

címe: 3732 Kurityán, Kossuth út 55.

cégjegyzékszám: Cg.05-09-002577

bankszámlaszám: 11600006-00000000-46961347

adószám: 11066523-2-05

képviseli: Osváth Pál ügyvezető igazgató

Telefon/fax: 06-48/800-200; 06-48/800-221

E-mail:

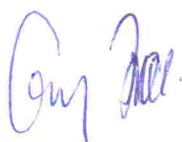
(a továbbiakban "**Vállalkozó**") között.

1. Preambulum

- 1.1 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés keretében három ajánlattevő árajánlatának értékelése alapján Vállalkozóval köt szerződést a tárgyi kivitelezési munka elvégzésére. A szerződés alapja az árajánlat és a hozzá mellékelte dokumentáció, Vállalkozó ajánlata, Megrendelő és a Közreműködő Szervezet között létrejött Támogatási Szerződés, valamint a KEOP 2.1.2 pályázati feltételek.
- 1.2 A felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a KEOP-2.1.2/2F/09-11-2011-0001 azonosító számú, „Sajóecseg Község árvízvédelmi fejlesztése” tárgyú Támogatási Szerződés alapján az Európai Unió Kohéziós Alap támogatásából valósul meg.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1 Mobilgát raktár (a továbbiakban: Létesítmény) építése Sajóecseg, Széchenyi u. 43. szám alatti 123 helyrajzi számú ingatlanon a Viszoki és Társa Kft. É-10-14-000 számú építési engedélyes terve, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat jegyzője 15133-14/2010. számú jogerős építési engedélye és a támogatási pályázatból kivonatolt létesítmény leírás alapján, az ott meghatározott követelmények szerint.
- 2.2 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan



kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.
- 2.4 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti uniós támogatás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlájának kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni az uniós támogatásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1 A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú. A Szerződés elfogadott végösszege: nettó 13.450.000,- forint + 3.631.500,- forint ÁFA = bruttó 17.081.500,- forint azaz Tizenhétmillió-nyolcvanegyezer-ötyszáz forint.
- 3.2 A Szerződés elfogadott végösszegére és a Szerződéses árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő, figyelemmel az uniós támogatás ÁFA mértékére is. A Szerződés elfogadott végösszegének, amely azonos a szerződéses árral, a forrása 100 %-ban Európai Unió támogatás.
- 3.3 A Vállalkozó a Szerződéses ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.4 A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
A hiánytalanul, szabályszerűen benyújtott számlát a Mérnök teljesítésigazolása alapján Megrendelő kifizetési kérelemmel a Közreműködő Szervezethez (Energia Központ Nonprofit Kft.) továbbítja, amely a hiánytalanul benyújtott kifizetési kérelem 30 napon belül a Vállalkozó által megadott számlaszámra történő átutalással egyenlíti ki (szállítói finanszírozás). A kivitelezés műszaki előrehaladásával arányosan egy részszámla (50 %-os műszaki készülttség = 50 % számlaérték) és egy végszámla (sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása = 50 % számlaérték) nyújtható be. A kifizetés feltétele az Art. 306/A. §-ába foglalt feltételek teljesítése.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1 A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását legkésőbb a vállalkozási szerződés aláírásának napjától számított 4 hónap alatt köteles teljesíteni. Teljesítésnek a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvétel számít, Vállalkozó azonban köteles a használatbavételi engedély saját költségén történő beszerzésére is. Munkaterület átadása-átvétele: a szerződés aláírását követő 8 napon belül, a Mérnök értesítése szerint. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2 A Szerződés szerinti bármely kötelezettségének neki felróható késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó a nettó szerződéses ár (a kötbéralap) napi 0,5 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma 30 napi kötbér, ezt meghaladó késedelem esetén Megrendelő elállhat a szerződéstől és a nettó szerződéses ár 10 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelhet.

5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

- 5.1 A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres Átadás-átvétel lezárásától számított 2 év. A jótállási idő alatt bejelentett hibás teljesítéseket a vállalkozó köteles haladéktalanul megvizsgálni és kijavítani. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő a kijavítást vállalkozó költségére saját maga elvégeztetheti.
- 5.2 Vállalkozó jótállással tartozik az 5.1. pontban megjelölt jótállási időszakban a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A jótállási idő lejártát követően Vállalkozó a jogszabályokban meghatározott szavatossági felelősséggel tartozik, a külön jogszabályban meghatározott kötelező jótállási idő tartamáig.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1 Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

- Rabi József polgármester
- MÉLYÉPTERV Consulting Engineering Tervező és Tanácsadó Kft. Mérnök szervezet

Vállalkozó részéről:

- Név: ifj. Osváth Pál, Beosztás: építésvezető, mint felelős műszaki vezető.

- 6.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a megrendelő székhelye szerint illetékes hatáskörrel rendelkező bíróság előtt rendezik.
- 6.3 A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Polgári Törvénykönyv, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az irányadó.

- 6.4 Vállalkozó kijelenti, hogy építési kivitelezési tevékenységre jogosult, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara nyilvántartásában szereplő szervezet.

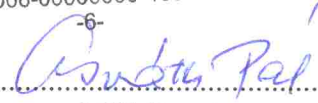
Melléklet: Vállalkozó árajánlata (a tárgyaláson véglegesített árajánlatnak megfelelő árazott költségvetést tartalmazó, 2012. május 2-án kelt változat).

Sajóecseg, 2012. május 10.


Megrendelő



Szirák-Prevent Kft.
3732 Kurityán, Kossuth út 55.
Adószám: 11066523-2-05
11600006-00000000-46961347

-6-

Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Sajóecseg, 2012. május 10.


Dr. Prekub János
ügyvéd

PREKUB ÜGYVÉDI IRODA
4400 Nyíregyháza, Luther tér 11. fszt. 1.
Kamara nyilvántartási szám: 46/2006.
Adószám: 18816020-2-15
DR. PREKUB JÁNOS ügyvéd
gazdasági büntetőjogi szakjogász