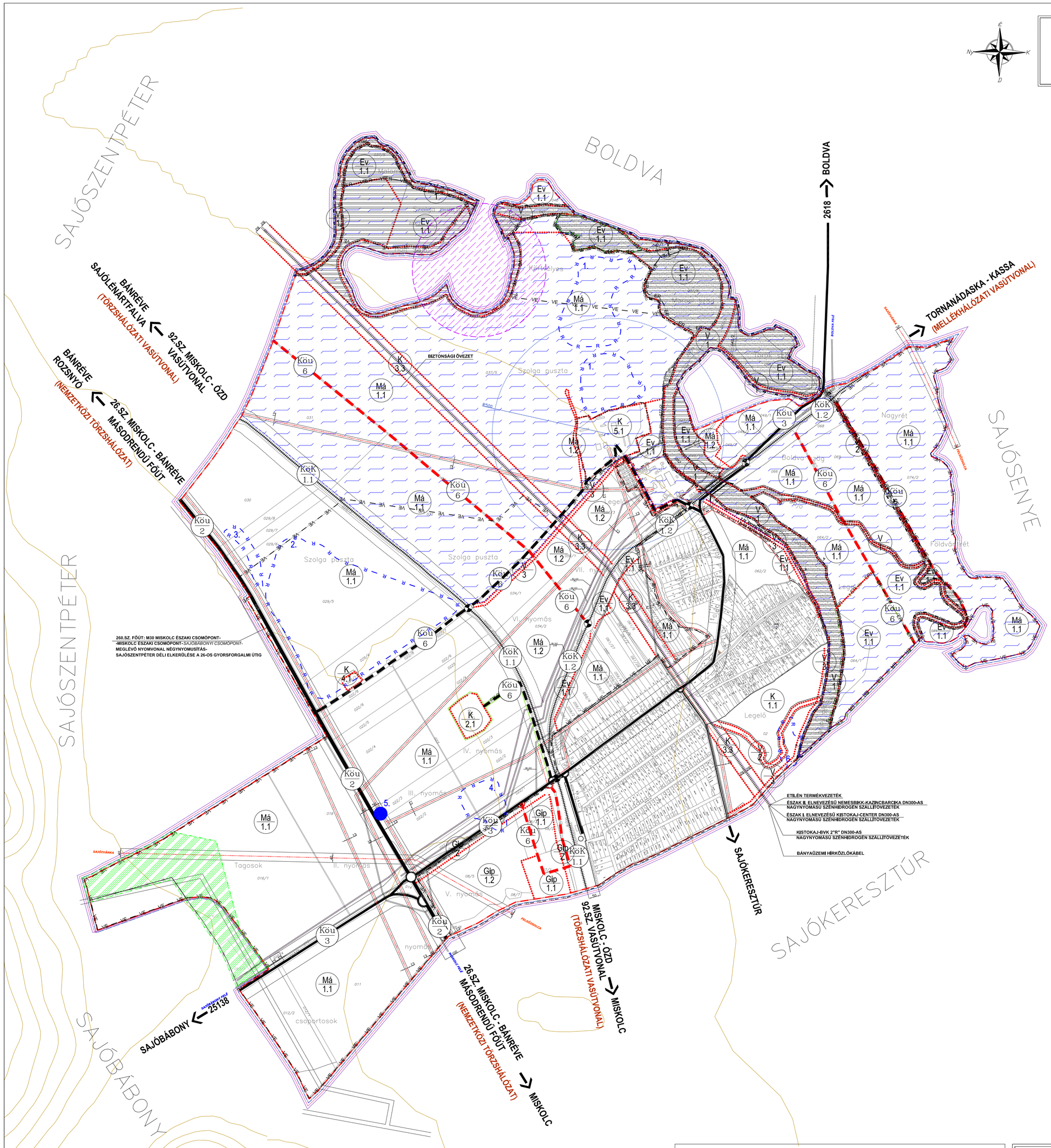
SAJÓECSEG KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:10.000

JÓVÁHAGYVA A 7/2009.(XI.25.) SZ. RENDELETTEL



	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK TÉRSÉGI ÖVEZETEK	
TEL	TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA
ER	ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG HATÁRA
VE	VEGYES TERÜLETFELHASZNÁLÁSÚ TÉRSÉG HATÁRA
ÖKO	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA
ER	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET
E	ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA
	TÉRSÉGI KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓS TERÜLET
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
	NAGYVÍZI MEDER ÖVEZETE
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
	ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR
TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	NATURA 2000 KIEMELT JELENTŐSÉGŰ KÜLÖNLEGES TERM.-MEGŐRZ. TER.
	SZÉP KILÁTÁS
KÖRNYEZETVÉDELEM	
VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM	
	TERVEZETT ÁRVÍZVÉD. TÖLTÉS NYOMVONALA
	FELSZÍNI SZENNYEZŐDÉSRE ÉRZÉKENY TER.
EGYÉB	
R	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	TELEPÜLÉSHÁLÓZATI CSOMÓPONTÚ TELEP.
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁV. VÉDŐSÁV HATÁRA
	TERVEZETT FASOR
KÖZLEKEDÉS	
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS	
	FŐÚT (II. RENDŰ)
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI FŐÚT
	MÉGL./TERV.KIEMELT KÜLTER. KISZOLG. ÚT
	FONTOSABB KÖZÚTI CSOMÓPONT
	KÜLÖNSZINTŰ KERESZTEZŐDÉS
KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS	
	VASÚTVONAL
	SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
VÍZIKÖZMŰVEK	
	IVÓVÍZ- GERINCVEZETÉK
	IPARIVÍZ GERINCVEZETÉK
	TŰZCSAP
VILLAMOS KÖZMŰVEK	
	20 kV-OS LÉGVEZETÉK
	35 kV-OS LÉGVEZETÉK
	120 kV-OS LÉGVEZETÉK
	400 kV-OS LÉGVEZETÉK
GÁZKÖZMŰVEK	
GAS	NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
GKN	NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
G	KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
EGYÉB TERMÉKVEZETÉK	
	ETILÉN TERMÉKVEZETÉK
HÍRADÁS	
	TELEFON LÉGKÁBEL
	BÁNYAÜZEMI HÍRKÖZLŐ KÁBEL
	KÖZV. ADÓKÖRZ. (MISKOLC) ÉRINTETT TELEP.
TERVEZETT KÖZMŰVEK	
	SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT az ÉVIZIG H-4744 28/ 2003.sz.elvi vízjogi engedély alapján

SZABÁLYOZÁS

SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGEK A HÉSZ-BEN FOGLALTAK SZERINT

1 / 2a,2b	3	4	SZABÁLYOZÁSI JEL
	5	6	

1	TERÜLETFELHASZN. SZERINTI SZABÁLYOZÁS
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
K	KÜLÖNLEGES TERÜLET
E	ERDŐTERÜLET
Evk	KORLÁTOZOTT ERDŐTERÜLET
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
2a	FUNKCIONÁLIS SZABÁLYOZÁS
2b	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL
3	BEÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZAB.
4	MEGENG. LEGNAGYOBB BEÉP.MÉRTÉKE (%)
5	MEGENG.LEGNAGYOBB ÉP.MAG. (m)
6	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m2)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Gip 1.1	SZ 7,5	30 / 1500	Gip 1.2	SZ 7,5	20 / 4500
K 1.1	SZ 6,5	5 / 5000	K 2.1	SZ 7,5	30 / 3000
K 5.1	SZ 6,0	20 / 5000			

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

K 4.1	NEM BEÉPÍTHETŐ	HULLADÉKKEZELŐ TERÜLETE	
Köu 2	FŐÚT (II.RENDŰ)	Köu 3	ORSZÁGOS MELLÉKÚT TELEPÜLÉSI FŐÚT
Köu 4	HELYI GYŰJTŐÚT	Köu 6	KIEMELT KÜLTERÜLETI KISZOLGÁLÓÚT
Kök 1.1	VASÚTI TÖRZSHÁLÓZATI VASÚTVONAL	Kök 1.2	MELLÉKHÁLÓZATI VASÚTVONAL
Ev 1.1	ERDŐTERÜLET ÁLTALÁNOS VÉDERDŐ ÖVEZET	Evk 1.1	ERDŐTERÜLET KORLÁTOZOTT ERDŐTERÜLET
Má 1.1	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET SZÁNTÓ	Má 1.2	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET GYEP,RÉT,LEGELŐ
V 1	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÉLŐVÍZFOLYÁSOK MEDRE ÉS PARTJA	V 2	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET KÖZCÉLÚ NYÍLT CSATORNÁK MEDRE ÉS PARTJA
V 3	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET TÖLTÉS, ÉS FENNTARTÁSI SÁVJA		

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!

JÓVÁHAGYVA A 7/2009.(XI.25.) ÖNK. RENDELETTEL

MÓDOSÍTVA AZ 1/2012.(II.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL

HITELESÍTÉS:

JEGYZŐ POLGÁRMESTER

P.H.

EZEN TERV A LA-URBE KFT SZELLEMI ALKOTÁSA. AZ 1999. ÉVI LXXXI. TÖRVÉNY 1. ÉS 67. § ÉRTELMÉBEN SZERZŐI JOGVÉDELEM ALATT ÁLL!

Megrendelő:
SAJÓECSEG KÖZSÉG
POLGÁRMESTERI HIVATAL
3793, SAJÓECSEG, SZÉCHÉNYI U. 27.

LA-URBE ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Tervező: LA-URBE KFT.
3525 Miskolc, Patak u. 10.
Tel./Fax:(36-46) 504-338, 504-339
E-MAIL: la.urbekft@chello.hu

SAJÓECSEG KÖZSÉG TELPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE			RAJZSZÁM: T-2
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV			TÖRZSSZÁM: LA-09-04
ÜGYVEZETŐ: Lautner Emőke	VEZ. TERVEZŐ: Lautner Emőke	TEL. MUNKATÁRS.: Szarkáné Győre Mária	TERVFAJTA: TRT
			LÉPTÉK: M=1:10.000
LAUTNER EMŐKE	LAUTNER EMŐKE	SZARKÁNÉ GYŐRE MÁRIA	DÁTUM: 2012.02.HÓ
ZÖLDTERÜLET TERVEZŐ: Dobos Sára	KÖZLEKEDÉS TERVEZŐK: Vincze, Papp	VÍZKÖZMŰ TERVEZŐ: Havas	GÁZELLÁTÁS TERVEZŐ: Lőrincz	ELEKTROMOS TERVEZŐ: Gulyás
DOBOS SÁRA, BENDE LAURA	VINCZE JÁNOS, PAPP GÁBOR	HAVAS FERENC	LŐRINCZ ZOLTÁN	GULYÁS ISTVÁN